

# RODRIGO GONZALO QUINTERO OPAZO

## CONSTRUCTOR CIVIL

### CONTACTO

 +56 9 64384022

 rodrigquintero@gmail.com

 Pudahuel, Santiago

### DATOS PERSONALES

15.518.395-0

23 / 07 / 1983

### FORMACIÓN ACADÉMICA

Construcción Civil  
IP. Diego Portales (2005-2010)

Técnico Nivel Medio en  
Edificación  
Liceo Industrial de la Construcción  
Hernán Valenzuela Leyton (2002)

### CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS

- o AutoCAD
- o Microsoft Excel
- o Microsoft Word,
- o Microsoft Power Point
- o Microsoft Project

### OTROS CONOCIMIENTOS

- o Curso: "Transformación de la serie ISO 9000" (2005)
- o Licencia de conducir clase B

### PERFIL PROFESIONAL

Constructor Civil con más de 18 años de experiencia dentro del rubro de la construcción, coordinando, gestionando y supervisando los procesos de la cada obra en la que me he desempeñado como administrador de obra, jefe en terreno, ITO residente, coordinador de especialidades, así como desarrollándome propiamente trabajando en terreno, lo cual me ha permitido acrecentar mis competencias técnicas y laborales.

### EXPERIENCIA LABORAL

Empresa GMD Soluciones Integrales de Proyecto /  
Mandante: WALMART / Planta Productiva WALMART / 2023

#### Cargo: ITO Civil

- oo Análisis de proyectos y estimación de costos
- oo Supervisar y controlar en terreno las faenas que ejecuta la constructora, control y status de protocolos, gestión y status de RDI.
- oo Revisión y visado del avance de obra y de adicionales.
- oo Gestionar y llevar la reunión de obra mediante acta de reunión.
- oo Realización de informe de las obras.

#### Profesional independiente / 2023

- oo Estudios de proyectos (casas), cubicación e Itemizados.
- oo Estudios de licitaciones Chile compra.

Empresa Inspección Técnica Magna / Mandante: Inmobiliaria MQ (Montalva Quindos) / Obra: Edificio Capitán Orella, Ñuñoa / 2022

#### Cargo: ITO Residente

- oo Supervisar y controlar en terreno las faenas que ejecuta la constructora., control y status de protocolos, gestión y status de RDI.
- oo Revisión y visado del avance de obra, del estado de pago y de adicionales.
- oo Gestionar y llevar la reunión de obra mediante acta de reunión.
- oo Control del status de planos, registro de ensayos, libro de obra.
- oo Realización informe de registro fotográfico de la obra y de propuestas de mejoras.

Empresa Constructora Red Medica / Mandante: SUDMedica / Obra: Clínica Sud Medica Quillota / 2019-2022

#### Cargo: Administrador de Obra

- oo Planificación de obra mediante la programación (Project) y estrategias a seguir para obtener productividad y rentabilidad, escogiendo el equipo de trabajo idóneo y los subcontratos con el perfil adecuado para cada partida.
- oo Liderar y controlar las actividades del equipo de trabajo y subcontratos dando cumplimiento a cada una de los hitos propuestos.
- oo Gestión de cotización y toma de decisión de material a comprar, de equipos y maquinarias a arrendar, en conjunto con posterior revisión de gestión del bodeguero (revisión de status de cantidad en material en obra y maquinarias).

## EXPERIENCIA LABORAL

- oo Planificación de compra de materiales y su llegada a obra (tipo y cantidad) según flujo de caja, así como de la cantidad de mano de obra a contratar.
- oo Efectuar pagos a los trabajadores, subcontratos y proveedores, revisión de avance y EEPP de subcontratos, y de alcances de cada contrato de subcontrato y de consenso.
- oo Gestión de permisos municipal, generar y gestionar EEPP y gantt de obra.
- oo Realización de reuniones con proveedores y reunión con subcontratos.
- oo Controlar la gestión de Oficina Técnica; confección y visando de status (protocolos, ensayos, RDI, Etc) y gestión del personal de terreno (revisión de avances, solicitud dematerial, charlas diarias, etc)

**Empresa Constructora ETK / Obra: ABCDIN Mall Colina / 2019**

**Cargo: Administrador de Obra**

- oo Planificar, liderar y gestionar, los procesos de la obra, y del equipo de trabajo, así como de cotización y actividades a desarrollar, supervisando cada etapa mediante visado status, protocolos, entre otros.

**Empresa: Constructora INARCO / Obra: Ampliación Mall Pza. Norte Edificio J.E.L / Huechuraba / 2019**

**Cargo: Jefe de Terreno**

- oo Encargado de planificar los trabajos, control de la ejecución de cada partida, solicitud de material mediante cubicaciones de planimetría y terreno.
- oo Coordinar la llegada de personal, materiales, equipo, maquinaria, subcontrato etc.

**Empresa Constructora TECSA / Obra: Falabella Mall Barrio Independencia / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) / 2018**

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Encargado de fiscalizar y coordinar las labores de cada especialidad; sanitario, eléctrico, climatización, correo neumático, CCTV, detección y extinción de Incendio.
- oo Programación de obra de la constructora, revisar y visar programación de especialidades, generando escantillón de altura de cada especialidad, realizando presentación a las mismas.
- oo Gestión y Status de RDI, y llevar la reunión de especialidades mediante acta de reunión.
- oo Controlar que cada especialidad ejecute sus trabajos correspondientes en cada zona mediante protocolos o status.
- oo Revisar y visar estados de pagos de especialidades, y generar consensos en la modificación de recorridos de estas cuando existan interferencias, revisando e identificando las interferencias mediante plano de superposición.

**Empresa Constructora MPR / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) /**

**Obra: Remodelación Falabella Viña del mar 2º Etapa / 2017**

**Cargo: Administrador de Obra**

- oo Gestión de equipo, planificación y programación de la obra, liderando los procesos y actividades, mediante flujo de cajas, reunión con proveedores y subcontratos.
- oo Realización de comparas de materiales, revisión de status de cantidad de material, gestionando cotizaciones de equipos y maquinarias a arrendar.

**Empresa Constructora MPR / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) /**

**Obra: Remodelación Falabella Viña del mar 1º Etapa / 2016**

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Coordinación, fiscalización y programación de labores de cada especialidad; sanitario, eléctrico, climatización, correo neumático, CCTV, detección y extinción de Incendio, revisando y visando..
- oo Supervisar que cada especialidad ejecute sus trabajos correspondientes en cada zona mediante protocolos o status, revisando estados de pagos y generando consensos.

## EXPERIENCIA LABORAL

Empresa Constructora MPR / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) /  
Obra: Remodelación Falabella Vespucio (Mall Vespucio, la Florida) / 2015

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Liderar y coordinar los labores de las especialidades, supervisando el trabajo realizado y las directrices correspondientes en la ejecución de la obra.
- oo Gestionar y llevar la reunión de especialidades mediante acta de reunión.
- oo Gestión y Status de RDI

Empresa: Constructora MPR / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) /  
Obra: Remodelación Falabella Pto. Montt (Mall Paseo Costanera) / 2014

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Programar, fiscalizar y gestionar todos los correspondientes a las especialidades en lo sanitario, eléctrico, climatización, correo neumático, CCTV, detección y extinción de Incendio, realizando reuniones y siguiendo los protocolos y status.
- oo Gestión y Status de RDI.

Empresa Constructora Macias / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) / Obra: Falabella Mall Open Plaza Ovalle / 2013

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Fiscalización y coordinación de las especialidades; sanitario, eléctrico, climatización, correo neumático, CCTV, detección y extinción de Incendio, programando la obra de la constructora, revisando y visando los cargos de especialidades, realizando presentación a las mismas, llevando a cabo reuniones, gestión y status de RDI.
- oo Ver estados de pagos de especialidades y generar consensos en la modificación de recorridos de estas cuando existan interferencias, revisando e identificando las interferencias mediante plano de superposición.

Empresa: Constructora FG (Fernando Gajardo) / Mandante: SIF (Servicios de Infraestructura Falabella) / Obra: Remodelación Falabella Mall Plaza Trébol / 2012

**Cargo: Coordinador de Especialidades**

- oo Supervisar y fiscalizar los correspondientes al trabajo realizado por las especialidades, dentro de lo sanitario, eléctrico, climatización, correo neumático, CCTV, detección y extinción de Incendio, programando la obra de la constructora, revisando y visando los cargos, realizando presentación a las mismas. llevando a cabo reuniones, gestión y status de RDI, viendo sus estados de pago, revisando e identificando las interferencias mediante plano de superposición, mediante consenso.

Empresa: Constructora COSAL / Obra: Trato directo 47-D conservación de vías urbanas y obras anexas post sismo, Dichato / 2011

**Cargo: Jefe Terreno**

- oo Coordinar compra de materiales, control y supervisión de personal y subcontrato en terreno, en obras de pavimentación y veredas.

Empresa: Constructora SOCOVESA / Obra: Edificios Villuco / 2011

**Cargo: Capataz**

Logros: Me permitió desempeñarme de forma eficiente en trabajo en terreno.

Empresa: Constructora PROCOMAD / obra: Edificio desarrollo comunitario, Coronel / 2011

**Cargo: Administrador de Obra**

- oo Me desempeñé como administrador en las diversas reparaciones en edificio desarrollo comunitario, en muro de contención, coronel y vivienda definitiva procomad, San Pedro de la Paz.

## EXPERIENCIA LABORAL

**Empresa:** Constructora COSAL / **Obra:** Sede Contraloría Regional del Bío Bío / 2010 - 2011

**Cargo:** Estudio de Propuesta y Supervisor

oo Apoyo Técnico en el estudio de APU y cotizaciones para la licitación del proyecto de contraloría.

**Empresas:** Constructora NOVATEC, **obra:** Condominio Torreones / **Constructora COSAL,** obra: Camisería San Pedro / **Constructora Las Araucarias,** obra: Altos de San Pedro de la Paz / **Constructora Pehuenche,** obra Costa Verde / **Constructora JCE.** Obra Valle Noble 2° Etapa / **Constructora AITUE.** obra: Condominio San Pedro del Valle Decima y Onceava Etapa / **Constructora VANROM,** obra: Escuela D-518, Maco 1° Etapa, Facultad de Historia U. de Concepción, Galpón Sergio Escobar, Facultad de Lenguas U. Católica / **Concepción / 2004 - 2010**

**Cargo:** Trazador

**Logros:** Cumplir funciones en terreno, trabajando de forma óptima en equipo.

**Empresa:** Constructora SALFA / **Obra:** INACAP Talcahuano / 2004

**Cargo:** Topógrafo Alarife

**Logros:** Me permitió conocer y obtener experiencia en el rubro de la construcción

## EXPERIENCIA LABORAL